

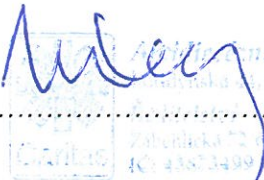
VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK – veřejná zakázka malého rozsahu

Název zakázky:	<p>Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a obstarání stavebního povolení „Sociální bydlení a zázemí pro sociálně aktivizační služby v areálu fary ve Svárově“, parc. č. 1, 14, k.ú. Svárov (5994331), č.p. 5, Svárov.</p>
Předmět zakázky (služba, dodávka nebo stavební práce):	<p>Zakázka na vypracování projektové dokumentace a obstarání stavebního povolení, na vybudování 10 bytů a zázemí pro sociálně aktivizační služby.</p>
Datum vyhlášení zakázky:	<p>23.7.2018</p>
Název zadavatele:	<p>Arcidiecézní charita Praha</p>
Sídlo zadavatele:	<p>Londýnská 13/44, 120 00 Praha 2 - Vinohrady</p>
Jméno, případně jména, a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele, její telefon a e-mailová adresa:	<p>Ing. Jaroslav Němec ředitel</p> <p>Londýnská 13/44, 120 00 Praha 2 - Vinohrady tel.: +420 737 282 808 e-mail: adterezie@praha.charita.cz tel. +420 602461766 e-mail: salac@dudasvd.cz</p>
IČO zadavatele:	<p>43873499</p>
DIČ zadavatele:	<p>CZ43873499</p>
Jméno, případně jména, a příjmení kontaktní osoby zadavatele v technických záležitostech zakázky, její telefon a e-mailová adresa:	<p>Mgr. Stanislav Fiala Funkce člen vedení ADCH Praha, Záběhlická 72, Praha 10 - Záběhllice tel.: +420 737 282 808 e-mail: adterezie@praha.charita.cz</p>
Lhůta pro podávání nabídek:	<p>3.8.2018 v 10:00 hod.</p>
Místo pro podávání nabídek:	<p>Arcidiecézní charita Praha, Záběhlická 72, Praha 10 - Záběhllice</p>
Termín a místo otevírání nabídek:	<p>3.8.2018 v 10:05 hod. kancelář ředitele ADCH Praha, Záběhlická 72, Praha 10 - Záběhllice</p>
Popis předmětu zakázky:	<p>Jedná se o vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení dle vyhl. č. 499/2006Sb. o dokumentaci staveb v platném znění příkládané k žádosti o stavební povolení se zapracováním všech připomínek orgánů státní správy.</p> <p><u>Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky:</u> <u>Příloha č. 1</u> – Rozsah projektové dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení bude předmětem nabídky. <u>Příloha č. 2</u> - Cenová tabulka</p> <p>Tato příloha musí být uchazečem doplněna o cenový údaj (cena bez DPH a cena s DPH) ve všech řádcích,</p>

	<p>v souhrnu musí být obsažena celková nabídková cena bez DPH i celková nabídková cena s DPH = součet všech řádků daného sloupce..</p> <p>Celý soupis musí uchazeč opatřit datem, razítkem a podpisem.</p>
Lhůta dodání / časový harmonogram plnění / doba trvání zakázky:	01. 07. 2018 – 31.8. 2018
Místo dodání / převzetí plnění:	Arcidiecézní charita Praha, Záběhlická 72, Praha 10.
Hodnotící kritéria:	<p>Ekonomická výhodnost s jediným hodnotícím kritériem nejnižší nabídkovou cenou bez DPH</p> <p>- váha 100%</p>
Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele:	<p>Základní způsobilost:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Čestné prohlášení uchazeče, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele. • Čestné prohlášení uchazeče, že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele. • Čestné prohlášení, že dodavatel není nespolehlivým plátcem DPH. <p>Profesní způsobilost:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. • Kopie dokladu o oprávnění k podnikání. • Kopie dokladu o odborné způsobilosti. <p>Technické předpoklady:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Předložení nejméně 3 referencí na služby obdobného charakteru a rozsahu, realizované v posledních 3 letech. <p>Další požadavky zadavatele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Předložení Návrhu Smlouvy o dílo podepsaného statutárním orgánem společnosti, která bude obsahovat platební podmínky, požaduje zadavatel až po vítězném uchazeči. • Předložení Prohlášení o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. • Zadavatel si vyhrazuje právo žádat po vítězném uchazeči případně předložení originálních dokladů. <p>Způsob zpracování nabídkové ceny:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nabídková cena bude v požadovaném členění podle přílohy č. 2, ocenění jednotlivých položek

	<p>bude realizováno výhradně v Kč bez a včetně DPH.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uchazeč stanoví celkovou nabídkovou cenu, která bude zahrnovat jeho veškeré náklady spojené s plněním této veřejné zakázky malého rozsahu. • Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění této VZ malého rozsahu. • Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny uvedené v nabídce uchazeče pouze v odůvodněných případech (např. změna daňových předpisů – DPH).. • Pro dané plnění veřejné zakázky malého rozsahu je stanovena maximální finanční částka 907.500,- Kč včetně DPH a nemůže být překročena.
<p>Požadavek na uvedení kontaktní osoby uchazeče:</p>	<p>Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.</p>
<p>Požadavek na písemnou formu nabídky:</p>	<p>Nabídka musí být zadavateli podána v písemné formě ve dvou obálkách, z nichž vnitřní bude označena razítkem firmy a názvem Projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a obstarání stavebního povolení „Sociální bydlení a zázemí pro sociálně aktivizační služby v areálu fary ve Svárově“, parc. č. 1, 14, k.ú. Svárov (5994331), č.p. 5, Svárov. a to na adresu zadavatele:</p> <p>Poštou doporučeně: ADCH Praha, Záběhlická 72, 106 00 Praha 10 - Záběhlice</p> <p>Upozornění: Při podání nabídky poštou se za datum doručení považuje okamžik převzetí zásilky zadavatelem (den, případně hodina převzetí obálky s nabídkou na příslušné podávací poště zadavatele). Je tedy nutné, aby poštou podané nabídky, byly na tuto poštu doručeny nejpozději předchozí pracovní den před posledním dnem lhůty pro podání nabídky.</p> <p>Osobně: na pracoviště ADCH Praha, Záběhlická 72, 106 00 Praha 10 - Záběhlice v pracovní dny (od 08,00 – 13,00 hod.)</p> <p>Při osobním předání požaduje zadavatel uložení nabídky v uzavřené obálce označené razítkem firmy a názvem Projektová dokumentace ke stavebnímu povolení a obstarání stavebního povolení „Sociální bydlení a zázemí pro sociálně aktivizační služby v areálu fary ve Svárově“, parc. č. 1, 14, k.ú. Svárov (5994331), č.p. 5, Svárov“. Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud je nabídka podepsána osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.</p>

Požadovaný jazyk nabídky:	Jazyk český
Povinnost uchovávat doklady a umožnit kontrolu:	<p>Ve smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem bude dodavatel zavázán povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).</p>
Další požadavky na zpracování nabídky*:	<p>Podáním nabídky dodavatel bere na vědomí, že zadavatel poté, co bude uzavřena smlouva s dodavatelem, který podal nejvhodnější nabídku, nebo poté, co bude výběrové řízení zrušeno, zveřejní na webových stránkách:</p> <p>http://praha.charita.cz a to po dobu alespoň 5 kalendářních dnů zprávu o posouzení a hodnocení nabídek, jejíž součástí budou mimo jiné i identifikační údaje všech dodavatelů, kteří podali nabídku a informace o nabídkových cenách těchto uchazečů a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.</p> <p>Platební podmínky:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Zadavatel požaduje vystavení zálohové faktury 30% od vítězného kandidáta po oznámení výsledků výběrového řízení, tedy k datu kdy vítězný kandidát obdrží oznámení od zhotovitele o této skutečnosti. <p>Konečná zúčtovací faktura bude vystavena v den bezzávadového předání a převzetí díla.</p> <p>Splatnost faktur je stanovena na 14 kalendářních dnů. Faktura se považuje za uhrazenou odepsáním finanční částky z účtu objednatele ve prospěch poskytovatele.</p> <p>Faktura bude vystavena pouze s uvedením sazby DPH (21%), protože se jedná o přenesenou daňovou povinnost.</p> <p>Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednavatel má právo ji vrátit uchazeči k doplnění. Při vrácení faktury bude uveden důvod vrácení. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná běžet po doručení opravené faktury zadavateli. Zálohy objednatel neposkytuje.</p>

	<p>Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den ověření aktuálního soupisu provedených prací pověřeným zástupcem objednatele.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení výběrového řízení.</p>
<p>Přílohy</p>	<p>Příloha č. 1 – Rozsah projektové dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení bude předmětem nabídky.</p> <p>Příloha č. 2 - Cenová tabulka</p>
<p>Podpis zadavatele:</p>	<div style="text-align: right;">  <p> <i>Ing. Jaroslav Němec</i> <i>ředitel ADCH Praha.</i> </p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <p> <i>Charitativní charita Praha</i> <i>Právníkova 120/00 Praha 2</i> </p> <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> <p> <i>Zábrdňáka 72/00 Praha 10 106 00</i> <i>4C: 43873499 Tel.: 222 512 401</i> </p> </div>

	Příloha č. 1
<p>Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a obstarání stavebního povolení „Sociální bydlení a zázemí pro sociálně aktivizační služby v areálu fary ve Svárově“, parc. č. 1, 14, k.ú. Svárov (5994331), č.p. 5, Svárov.</p>	
<p><i>Rozsah projektové dokumentace a další úkoly, jejichž provedení bude předmětem nabídky</i></p>	Poznámka
<p><i>Studie stavby dle Standardu služeb architektura Fáze služby 2.</i></p>	
<p>1. Definování dispozičního a funkčního uspořádání stavby</p>	
<p>2. Definování prostorového materiálového řešení stavby v koncepční podrobnosti</p>	
<p>3. Definování osazení stavby na pozemku na základě situačního výkresu</p>	
<p>4. Vypracování půdorysů podlaží, schematické řezy a pohledy</p>	
<p>5. Vypracování 3D vizualizace navrženého objektu</p>	
<p><i>Dokumentace k vydání rozhodnutí o umístění stavby dle Standardu služeb architektura Fáze služby 3.</i></p>	
<p>1. Vypracování této dokumentace přichází v úvahu pouze při výslovném požadavku stavebního úřadu, případně jiného orgánu státní správy a bude případně řešena formou dodatku smlouvy o dílo jako vícepráce</p>	
<p><i>Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení dle Standardu služeb architektura Fáze služby 4.</i></p>	
<p>1. Vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení v členění a rozsahu dle vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění, přikládané k žádosti o vydání stavebního povolení při respektování výsledků dosažených v předchozích fázích</p>	
<p>2. Obstarání pokladů a vyjádření orgánů státní správy a dotčených právnických a fyzických osob, potřebných pro vydání příslušného rozhodnutí, nebo povolení.</p>	
<p>3. Vypracování žádosti o vydání stavebního povolení za použití podkladů všech zúčastněných profesí.</p>	
<p>4. Účast v příslušných řízeních.</p>	
<p>5. Obstarání stavebního povolení.</p>	
<p>6. Součástí této dokumentace bude i zpracování položkových výkazů výměr a kontrolního rozpočtu stavby pro účely podání žádosti o dotaci a spolupráce při zpracování žádosti o dotaci.</p>	
<p><i>Dokumentace pro provedení stavby dle Standardu služeb architektura Fáze služby 5.</i></p>	
<p><i>Poklady pro výběr zhotovitele dle Standardu služeb architektura Fáze služby 6.</i></p>	
	<p>Dokumentace bude vyhotovena v 6 paré ve výtiskové formě a 1x na CD nebo DVD.</p>

Vypracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení a obstarání stavebního povolení „Sociální bydlení a zázemí pro sociálně aktivizační služby v areálu fary ve Svárově“, parc. č. 1, 14, k.ú. Svárov (5994331), č.p. 5, Svárov.	cena Kč bez DPH	cena v Kč s DPH (21%)	DPH (21%)
Cenová nabídka			
1. Vypracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení			
2. Obstarání podkladů a vyjádření orgánů státní správy a dotčených právnických a fyzických osob potřebných pro vydání stavebního povolení			
3. Vypracování prováděcí dokumentace.			
4. Vypracování podkladů pro výběr zhotovitele.			
Celkem			